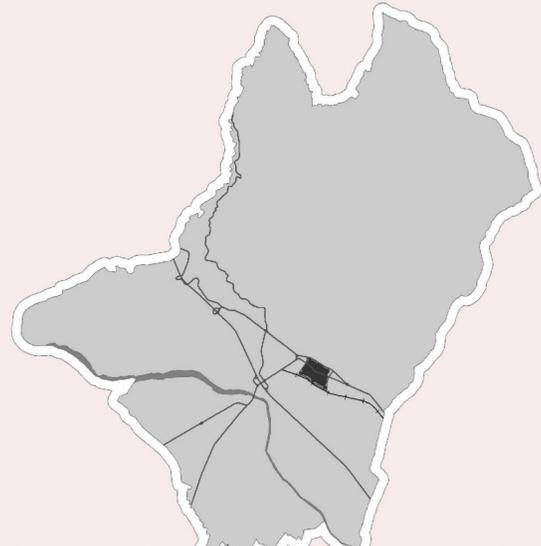




COMUNE DI SANSEPOLCRO
(Provincia di Arezzo)



V.18 - Piano di lottizzazione residenziale di iniziativa privata "Madonna della Legna II" in zona C1*P in località S.Lazzaro con contestuale variante al P.R.G. Adozione ai sensi dell'art. 17, comma 1, della L.R. 01/05

SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Dott.essa Daniela Frullani

UFFICIO DI PIANO:
Redazione della variante:
Arch. Maria Luisa Sogli, Arch. Ilaria Calabresi

DIRIGENTE DEL II SETTORE TECNICO
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Remo Veneziani

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
Geom. Andrea Franceschini

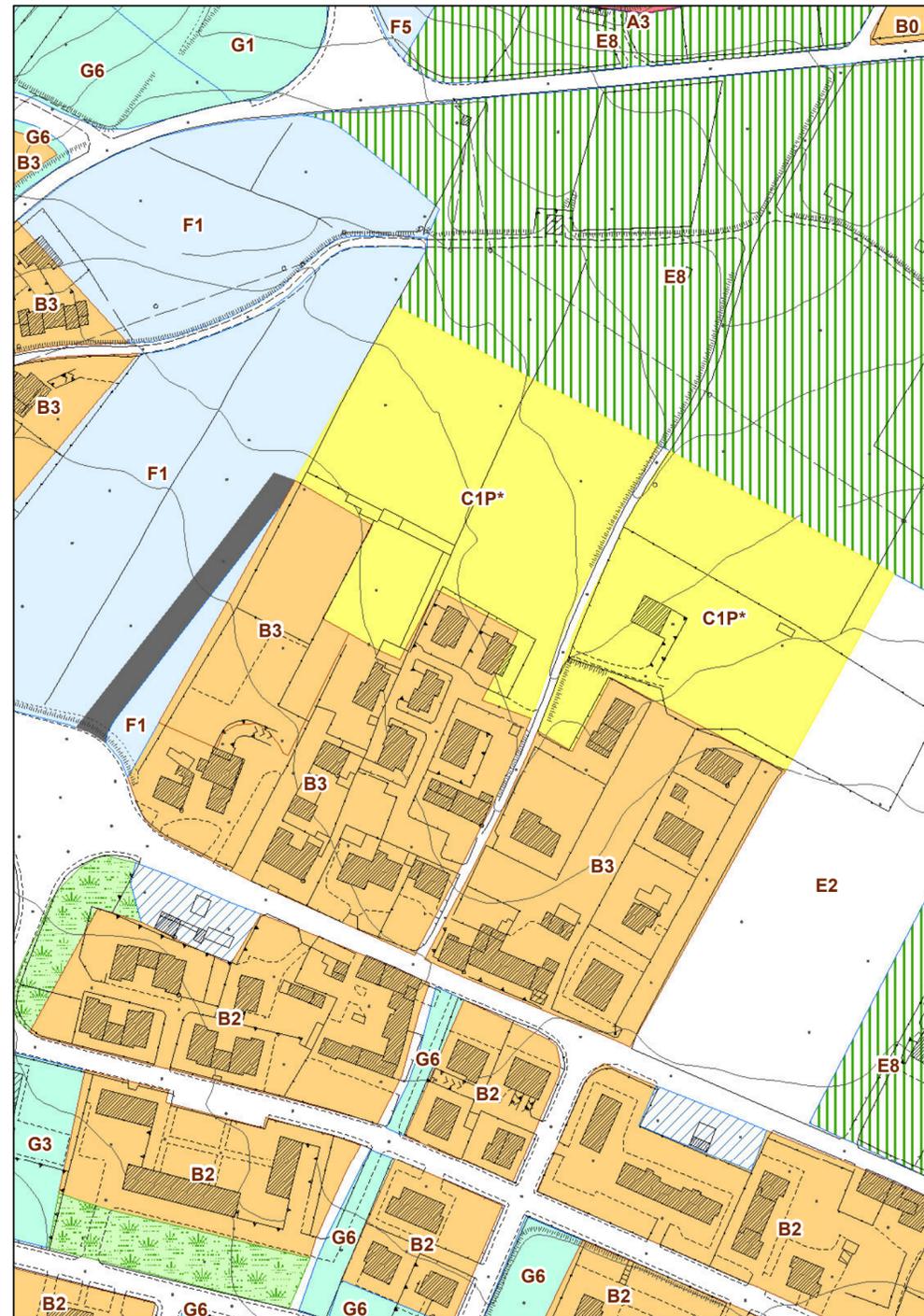
COLLABORATORI INTERNI: geom. Rossana Cenciarini,
geom. Gianluca Pigolotti, p.i. Enzo Riguccini

DATA: agosto 2012

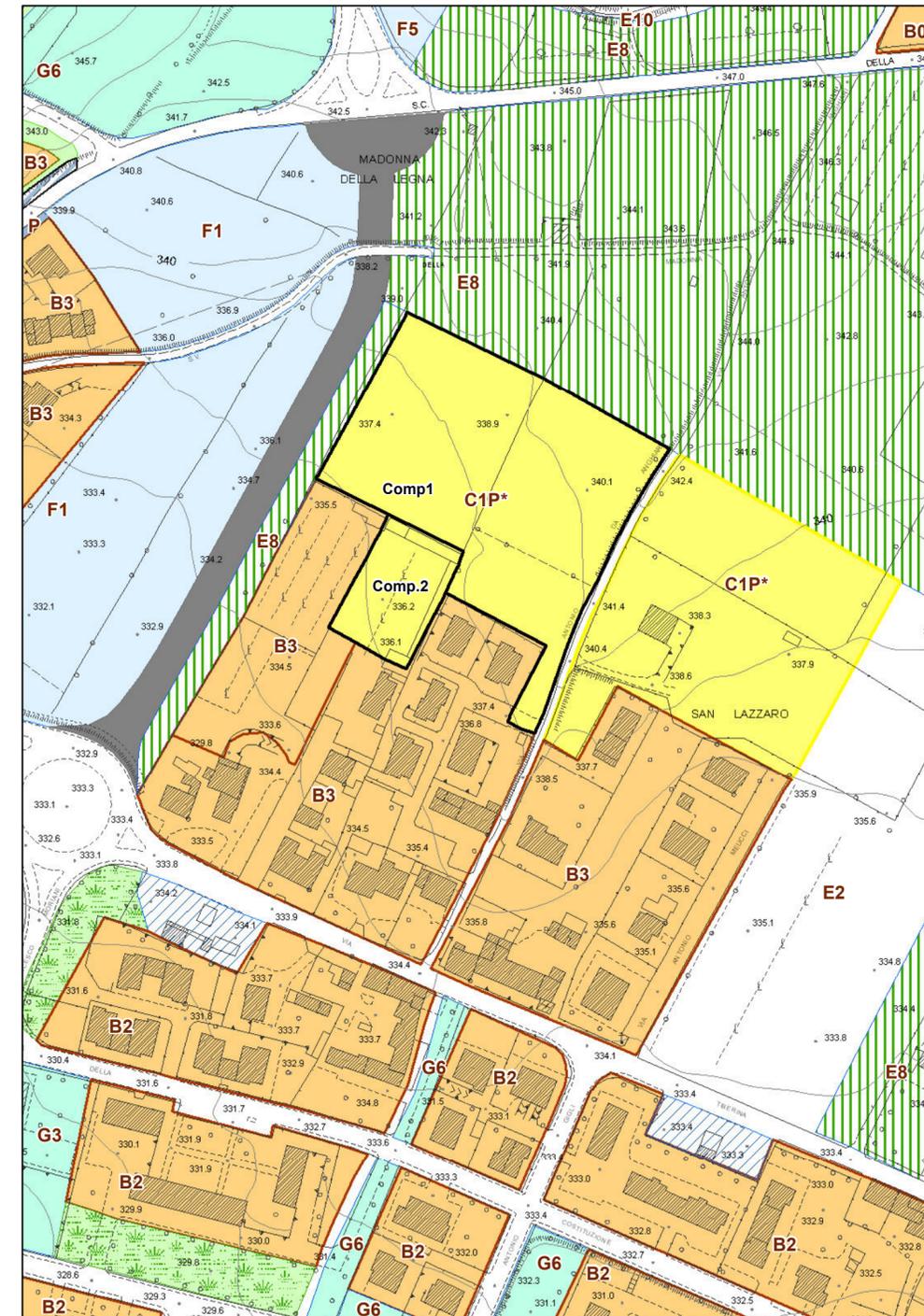
Elab.
03V

**Inquadramento urbanistico:
stato attuale e modificato**

Scala di elaborazione e stampa 1/2.000



Estratto del P.R.G. vigente



Estratto del P.R.G. modificato

LEGENDA

Zonizzazione di P.R.G.

- Zone omogenee A
- Zone omogenee B
- Sottozona B3.1 presso via Sangallo
- Sottozona Bs o zona saturata
- Sottozona B2.1 presso via Sangallo
- Zone omogenee C
- Sottozona C3.1a presso via Dante Alighieri
- Sottozona C3.1b presso via Dante Alighieri
- Sottozona C3P.1 presso via Sangallo
- Sottozona C3.2 a Trebbio
- Zone omogenee D
- Area non pianificata
- Area per l'aviosuperficie
- Zona di cui all'art. 70 delle N.t.a.
- Zone omogenee F (attrezzature)
- Sottozona F2.1 per attrezzature ricettive
- Zone omogenee G (attrezzature di quartiere)
- Aree destinate a parcheggio pubblico
- Parcheggio privato
- Aree cimiteriali
- Aree per distributori di carburanti
- Zone a verde privato
- Fascia di rispetto
- Viabilità di progetto
- Pista ciclabile
- Area per attività estrattiva
- Parco fluviale
- Zona agricola E5
- Zona agricola E6
- Zona agricola E7
- Zona agricola E8
- Zona agricola E9
- Comparti o sub-comparti minimi di attuazione unitaria

Fascia dei 200 metri dalle mura urbane

- Ambito della Variante della fascia dei 200 metri
- Attrezzature sportive
- Ambiti dei micro e macrointerventi di ristrutturazione urbanistica
- Verde di valore ambientale
- Edificio di "Valore architettonico ambientale"
- Edificio di "Scarso valore architettonico ambientale"
- Edificio di "Interesse architettonico ambientale"
- Edificio di "Valore Nullo"
- Edificio di "Valore nullo in contrasto"